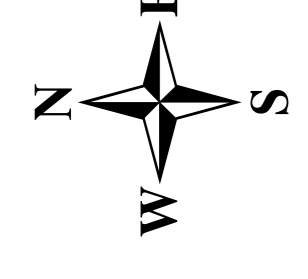


BẢN ĐỒ GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP, ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP PHƯỜNG 9 - THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG - TỈNH SÓC TRĂNG GIAI ĐOẠN 2020 - 2024



PHƯỜNG 4

PHƯỜNG 4

HUYỆN MỸ XUYỀN

TỶ LỆ 1:5.000

CHI NHÁNH CÔNG TY TNHH MTV
TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG MIỀN NAM
TRUNG TÂM QUY HOẠCH - ĐIỀU TRA TÀI NGUYÊN ĐẤT
(Ký tên, đóng dấu)

SỐ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
(Ký tên, đóng dấu)

Phụ lục 5:
1. Đất nông nghiệp có ranh tiếp giáp với các tuyến lộ giao thông trong phạm vi 70m tính từ mép lộ giới đất nông nghiệp trong hình vẽ của bản đồ, tính từ mép lộ giới của tuyến giao thông, đất nông nghiệp được chuyển sang đất phi nông nghiệp theo quy định pháp luật về đất đai, đất phi nông nghiệp thuộc khu vực đó được cấp thêm quyền phê duyệt quy hoạch sử dụng đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp theo quy định của pháp luật về đất đai chưa được quy định cụ thể tại Phụ lục 2, 3 và 4 của Quy định này. Giá đất nông nghiệp được tính bằng 15% giá đất ở có cùng khu vực, vị trí, đất nông nghiệp trong hành lang lộ giới được xác định bằng tỷ lệ % theo vị trí giá đất ở có mặt của thửa đất đó.
a) Đất với địa bàn thành phố Sóc Trăng, không được vượt quá 350.000 đồng/m², và không được thấp hơn 70.000 đồng/m², giá 50.000 đồng/m².
2. Đất nông nghiệp còn lại trên địa bàn thành phố Sóc Trăng (ngoài các vị trí đã xác định tại Điểm a Khoản 1 Phụ lục này), giá 50.000 đồng/m².

CHÚ DẪN	
	UBND Tỉnh
	UBND huyện, thành phố
	UBND xã, phường
	Điểm chừa, nhà thờ
	Điểm trường
	Cầu
	Cống
	Giao thông
	Thủy lợi

BẢNG GIÁ ĐẤT THỜ CƯ TRƯỞNG CÁC HẸM VÀ KHU DÂN CƯ
Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

Tên đường	Vị trí	Đoạn đường	Đơn vị	Giá đất
1. D. Đông Khởi				
- Hẻm 122	1	Số hẻm	Số hẻm	4.000
2. D. Nguyễn Văn Trỗi				
- Hẻm 33	1	Số hẻm	Số hẻm	4.000
- Hẻm nhánh 33/3	1	Số hẻm	Số hẻm	1.200
- Hẻm 45	1	Số hẻm	Số hẻm	4.000
3. D. Nguyễn Huệ				
- Hẻm 36/5	1	Số hẻm	Số hẻm	1.000
- Hẻm 38/1A	1	Số hẻm	Hẻm 38/1A	1.000
- Hẻm 38/1B	1	Số hẻm	Hẻm 38/1A	1.000
- Hẻm 433	1	Số hẻm	D. Nguyễn Huệ	1.000
- Hẻm 467	1	Số hẻm	Số hẻm	1.000
- Hẻm 471	1	Giáp D. Nguyễn Huệ	Giáp D. Mạc Đình Chi	1.000
- Hẻm 510	1	Số hẻm	Số hẻm	500
- Hẻm 524	1	Số hẻm	Số hẻm	1.000
- Hẻm 542	1	Số hẻm	Số hẻm	750
- Hẻm 598	1	Số hẻm	Số hẻm	1.000
4. D. Mạc Đình Chi				
- Hẻm 70	1	Số hẻm	Số hẻm	1.000
- Hẻm 80	1	Số hẻm	Số hẻm	1.000
- Hẻm 86	1	Số hẻm	Số hẻm	500
- Hẻm 94	1	Số hẻm	Số hẻm	600
- Hẻm 220	1	Số hẻm	Số hẻm	800
- Hẻm 238	1	Số hẻm	Số hẻm	1.000
- Hẻm 239	1	Số hẻm	Số hẻm	1.000
- Hẻm 266	1	Số hẻm	Số hẻm	800
- Hẻm 446	1	D. Mạc Đình Chi	Giáp Kinh Huệ	800
- Hẻm 548	1	D. Mạc Đình Chi	Hết mảnh thửa số 590 TĐ ĐD số 20	800
- Hẻm 612	1	D. Mạc Đình Chi	Giáp Kinh Huệ	700
- Hẻm 873	1	Số hẻm	Số hẻm	400
5. D. Phan Đình Phùng				
- Hẻm 150	1	Số hẻm	Số hẻm	1.000
6. D. Mai Thành Thế				
- Hẻm 1, 12	1	Số hẻm	Số hẻm	1.400
- Hẻm 64, 76, 152	1	Số hẻm	Số hẻm	1.400
- Hẻm nhánh 152/3	1	Số hẻm	Số hẻm	1.400
7. D. Nguyễn Du				
- Hẻm 11	1	Số hẻm	Số hẻm	2.000
- Hẻm 13	1	Số hẻm	Số hẻm	2.000

